



TRANSPORDIAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie 07.11.2023 EHR menetlus 387075

Meie 08.11.2023 nr 7.1-2/23/19361-6

**Ehitajate tee T20 tänav ja parklad Ehitajate
tee T17 kõnnitee ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine**

Olete esitanud meile uuesti kooskõlastamiseks Ehitajate tee T17 ja Ehitajate tee T20 kinnistutele kavandatava tänav, parkla ja kõnnitee ehitusloa eelnõu (menetlus nr 387075). Kinnistud (katastritunnused vastavalt 62504:080:4881 ja 62501:001:0413) asuvad riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 125,60-126,35 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on Teehoiu Partnerid OÜ projekt „Pärnu linn. Transpordimaa ümberehitamine Ehitajate tee T17 ja T20 kinnistutel“ (töö nr 1-85/2022). Projekt koosneb kolmest osast: teedehitus, tänavavalgustus ning vesi ja kanalisatsioon. Käesolev ehitusloa eelnõu hõlmab teedehituse ja kõnnitee tänavavalgustuse (Triger AS töö nr 23030 „Ehitajate tee T17 ja T20 kinnistud Ehitajate tee T17 ja T20, Pärnu kergliiklustee valgustus põhiprojekt“) osa.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Kohalikul omavalitsusel on vajalik esitada [taotlus](#) Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. **Isiklik kasutusõigus peab olema seatud enne ehitustööde algust riigiteealusel maal.**

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Asendiplaan (Teehoiu Partnerid OÜ töö nr 1-85/2022)
2. Valgustuse plaan (Triger AS töö nr 23030)
3. IKÕ_üldskeem
4. IKÕ_pos 1 ja 2
5. IKÕ_pos 3
6. IKÕ_pos 4
7. IKÕ_pos 5

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee